

**EXTRAIT DU REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

SEANCE DU 11 AVRIL 2023

FB/TD/AP/OR n° 2023/19

Objet de la délibération :

Bilan annuel des
cessions/acquisitions 2022

NOMBRE DE CONSEILLERS

En exercice : 29

Présents : 24

Pouvoirs : 3

Votants : 27

Date de la convocation :

4 avril 2023

Date de publication en ligne :

17 avril 2023

Auteur :

François BELHOMME
Maire

Monsieur le Maire certifie, sous sa responsabilité, le caractère exécutoire de cet acte, et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif d'Orléans dans un délai de deux mois à compter de sa publication et sa transmission aux services de l'État.

L'an deux mille vingt-trois, le mardi 11 avril à 20h30, les membres du Conseil municipal de la ville d'Épernon se sont réunis, en séance ordinaire, sous la présidence de Monsieur François BELHOMME, Maire.

Étaient présents : François BELHOMME, Béatrice BONVIN, Armelle THÉRON-CAPLAIN, Denis DURAND, Patricia EVENO, Jean-Paul MARCHAND, Christine HABEGGER, Dominique BONNET, Jean JOSEPH, Simone BEULÉ, Guy DAVID, Marc BAUDELLOT, Éric ROYNEL, Philippe POISSONNIER, Sylvie ROUZET, Emmanuel SAUTEUR, Cécile COMBEAU, Thomas AMELOT, Dalila DOROL, Bruno ESTAMPE, Roland HAMARD, Isabelle MARCHAND, Hélène CHARRIER, Fabrice PICHARD

Excusés :

- Jacques GAY, Pouvoir à Armelle THÉRON-CAPLAIN
- Stéphanie RICHARD-DUHAMEL, Pouvoir à Patricia EVENO
- Sonia DOKOUROFF, Pouvoir à Christine HABEGGER

Absentes :

- Marie-France DURAND
- Claire CLAIREMBAULT

Secrétaire de séance : Béatrice BONVIN

Vu l'article L 2241-1 alinéa 2 du Code général des collectivités territoriales qui dispose que le Conseil municipal délibère chaque année sur le bilan des acquisitions et cessions opérées sur le territoire de la Commune. Ce bilan est annexé au compte administratif de l'année considérée.

Ce bilan effectué, au titre de l'année 2022, est le suivant :

ETAT ANNUEL 2022 DES ACQUISITIONS IMMOBILIERES

DESIGNATION DU BIEN	LOCALISATION	REF CADASTRALE	IDENTITE CEDANT	SUPERFICIE	MONTANT	DELIBERATION CONSEIL MUNICIPAL	ACTE	NOTAIRE
Terrain non bâti	Ruelle à la Filasse	AE n°257	SCI LADY	22 m ²	0 €(*)	22/06/2020	05/04/2022	Officia Me Languedoc
				TOTAL	0 €			

(*) La parcelle AE 257 a fait l'objet d'un échange avec la parcelle n° AE 300

ETAT ANNUEL 2022 DES CESSIONS IMMOBILIERES

DESIGNATION DU BIEN	LOCALISATION	REF CADASTRALE	IDENTITE ACQUEREUR	SUPERFICIE	MONTANT	DELIBERATION CONSEIL MUNICIPAL	ACTE	NOTAIRE
Terrain non bâti	Forage de la Chevalerie de Droue sur Drouette	AA 122	SIEPARE	10 566 m ²	8 420 €	04/11/2019	28/03/2022	Officia Me Languedoc
Terrain non bâti	Forage Raizeux	B 864	SIEPARE	1280 m ²	27 000 €	04/11/2019	28/03/2022	Officia Me Languedoc
Terrain non bâti	Rue Nouvelle du Sycomore	AD 245-246	PHARMACIE FRANC	44 m ²	450 €	14/02/2022	04/10/2022	Officia Me Languedoc
Terrain non bâti	Bois des Perles Hanches	AC 116	GUY LETILLEUL	8849 m ²	6 400 €	11/04/2022	12/12/2022	Officia Me Languedoc
Terrain non bâti	2 rue du Chateau	AE 300	SCI LADY	22 m ²	0 €(*)	22/06/2020	05/04/2022	Officia Me Languedoc
				TOTAL	42 270 €			

(*) La parcelle AE 300 a fait l'objet d'un échange avec la parcelle n° AE 257

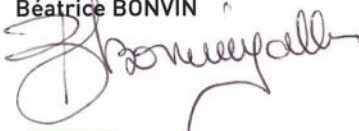
Sur l'exposé présenté, le Conseil municipal, à l'unanimité des membres présents et représentés

- Prend acte du bilan annuel des transactions réalisées sur l'exercice budgétaire 2022.

Fait et délibéré à Épernon,

le 11 avril 2023


 Secrétaire de séance
 Béatrice BONVIN



 Le Maire,
 François BELHOMME